



AREA OMOGENEA 5

Comuni di:
Bussi sul Tirino, Brittilo, Civitella Casanova, Cugnoli, Montebello di Bertona, Ofena, Popoli



Comune di Bussi sul Tirino (PE)

Piano di Ricostruzione (PdR)

(Decreto n. 3/2010)

REGIONE ABRUZZO

Il Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo

STM Struttura Tecnica di Missione

arch. Gaetano Fontana
Direttore STM

Responsabile per l'attuazione della Convenzione:

Marcellino Maria Chella
Sindaco (Comune di Bussi sul Tirino)
Rappresentante Area Omogenea 5

Responsabile Unico del Procedimento:

arch. Angelo Carmine Melchiorre
Responsabile Ufficio Tecnico (Comune di Bussi sul Tirino)

arch. Franco Visconti
Responsabile Settore Tecnico (Comune di Popoli)



Università degli Studi "G. d'Annunzio"

Chieti-Pescara
via dei Vestiti 31, 66013 Chieti
viale Pindaro 42, 65127 Pescara



SCUT

Centro Internazionale di Ricerca Sviluppo
Competitivo Urbano e Territoriale

Facoltà di Architettura
viale Pindaro 42, 65127 Pescara

Responsabile Scientifico:
prof. Alberto Clementi

tav. n. **D.07**

Tavola Carta degli interventi sugli edifici pubblici, di pregio e vincolati

scala 1:1000

data: novembre 2011

revisioni: 2
oggetto:
data: maggio 2012
note:

Responsabile Scientifico
Alberto Clementi

Consulenti
Pepe Barbieri
Paolo Fusero
Claudio Varagnoli, Clara Verazzo
Ivo Vanzi, Samuele Biondi
Valter Fabietti
Renato Ricci
Massimo Angrilli
Lorenzo Pignatti
Nicola Sclara, Francesco Moscarella
Antonio Basti
Sebastiano Carbonara
Lorenzo Passeri
Pierluigi Sacco
Giuseppe Roma
Romina Rauili

architettura
urbanistica
restauro
ingegneria strutturale
vulnerabilità urbana
energia
paesaggio
spazi pubblici
geologia
tecnologie per l'ecosostenibilità
fattibilità economico-finanziaria
fattibilità giuridico-amministrativa
sviluppo locale e innovazione
welfare e coesione sociale
Valutazione Ambientale Strategica

Responsabile del Piano di Ricostruzione
Matteo di Venosa
Roberta Di Ceglie

Collaboratori
Claudia Fornaro
Ettore Licursi
Veronica Salomone
Michelangelo D'Eltonne

Responsabile del Progetto Pilota
Pepe Barbieri

Responsabile Attività di Rilievo
Livio Sacchi



interventi unità edilizie

- restauro conservativo
- ristrutturazione edilizia parziale
- ristrutturazione edilizia completa
- ristrutturazione edilizia completa con possibilità di modifica di sagoma
- ricostruzione in sagoma
- demolizione
- edifici non censiti
- aggregati e subaggregati

- edifici di proprietà pubblica
- a. foglio 12 all. A - p.la 873 (Municipio)
 - b. foglio 12 all. A - p.la 378 (ex Scuola elementare Lolia Di Stefano)
 - c. foglio 12 all. A - p.la 1190 (ex Scuola di Danza)
 - d. foglio 12 all. A - p.la 539 sub 1 e 5 (Palazzo Franceschelli)
 - e. foglio 12 all. A - p.la 608 (ex Mattatoio comunale)
 - f. foglio 14 all. A - p.la 94
 - h. attrezzature del parco urbano

indirizzi e prescrizioni

- vincolo di facciata
- promozione di attività ricettive e culturali
- valorizzazione dei piani terra con eventuale cambio di destinazione d'uso

struttura urbana minima - 1° fase

- fronti edificati da sottoporre a recupero e messa in sicurezza

valori del patrimonio edilizio

- edificio vincolato
- edificio di pregio
- edificio strategico

progetti urbani

- qualificazione rapporto centro storico e città contemporanea (ambito Progetto Pilota)
- qualificazione dei nuclei storici originari (ambito S. Lorenzo)
- progetti unitari SUM 1° fase (ambito palazzo Cantelmo)

pericolosità e rischio

- (estratto da PRE / Variante (GCC n. 12 del 24/04/2006))
- PS - pericolosità da scarpate
 - R2 - rischio medio